

BURMISTRZ DOBIEGNIĘWA
Zaprasza do udziału w rokowaniach po przetargach

Działając na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 23 lipca 2013 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2013 r. poz. 942)
 podaje się do publicznej wiadomości rokowania po drugim przetargu zakończonym wynikiem negatywnym (I dn. 17.03.2014 r. II dn. 12.05.2014r. rokowania 27.06.2014 r.).
 Przedmiotem rokowań jest wymieniona poniżej w tabeli nieruchomość zabudowana stanowiąca własność Gminy Dobiegniew,;

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Numer działki Powierzchnia ha	Cena wywoławcza do rokowań zł	Zaliczka do rokowań zł
1	2	3	4	5	6
1.	Dobiegniew Ul. Kard. Wyszyńskiego	Zabudowana budynkiem użytkowym o pow. 50,60 m ²	<u>286/15</u> 0,0141 (B)	30.000,00	3.000,00

Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej numer GW1K/00028216/7, a dla nieruchomości bark jest planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich, długami i innymi należnościami bądź ograniczeniami w rozporządzeniu.

Cena ustalona ze zbywcą w rokowaniach nie może być niższa niż 40% wartości nieruchomości.

Rokowania zostaną przeprowadzone w dniu 21 sierpnia 2014 r. o godz. 10⁰⁰ w sali numer 5, (parter) Urzędu Miejskiego w Dobiegniewie ul. Dembowskiego nr 2.

Zgłoszenie udziału w rokowaniach należy złożyć w zamkniętej kopercie z napisem „Rokowania na sprzedaż nieruchomości 21.08. 2014r.”

najpóźniej do dnia **14 sierpnia 2014 r. do godz. 15-tej** w sekretariacie Urzędu Miejskiego Dobiegniew pokój nr 13.

Warunkiem przystąpienia do rokowań jest wpłacenie zaliczki ustalonej w tabeli do dnia 14 sierpnia 2014 r. na konto Urzędu numer 77 1020 1967 0000 8702 0006 0814 - Banku PKO BP S.A. Oddział Gorzów Wlkp.

Zgłoszenie powinno zawierać:

- imię, nazwisko i adres lub nazwę i siedzibę firmy jeżeli jest to osoba prawna lub inny podmiot.
- datę sporządzenia zgłoszenia,
- oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
- proponowaną cenę i sposób jej zapłaty,
- proponowany sposób realizacji dodatkowych warunków rokowań,

Do zgłoszenia należy dołączyć kopię wpłaty zaliczki

W rokowaniach mogą uczestniczyć krajowe lub zagraniczne osoby fizyczne i prawne jeżeli wpłacą zaliczkę w kwocie jw. na wyżej wymienione konto. Zagraniczne osoby fizyczne i prawne są zobowiązane uzyskać zezwolenie Ministra Spraw Wewnętrznych pod rygorem utraty zaliczki w przypadku wygrania rokowań, a nie uzyskania zezwolenia w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 roku o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców.

Wpłacona zaliczka przez oferenta, który został ustalony jako nabywca zaliczona będzie na poczet należności, pozostałym oferentom, pozostałym oferentom zostanie niezwłocznie zwrócone po przetargu.

Osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zobowiązana jest wpłacić przed podpisaniem umowy sprzedaży, kwotę uzyskaną w przetargu pomniejszoną o wpłaconą zaliczkę.

Termin zawarcia aktu notarialnego zostanie ustalony najpóźniej w ciągu 21 dni od rozstrzygnięcia rokowań.

Koszt zawarcia aktu notarialnego wraz z opłatami sądowymi ponosi nabywca nieruchomości.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, sprzedający może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacona zaliczka nie podlega wówczas zwrotowi.

Ogłoszenie o rokowaniach dostępne jest również w internecie pod adresem www.dobiegnew.pl (BIP - ogłoszenia)

Dodatkowe informacje dotyczące zbycia nieruchomości w drodze rokowań można uzyskać w pokoju numer 28 Urzędu Miejskiego w Dobiegnew tel. 95-7488156.

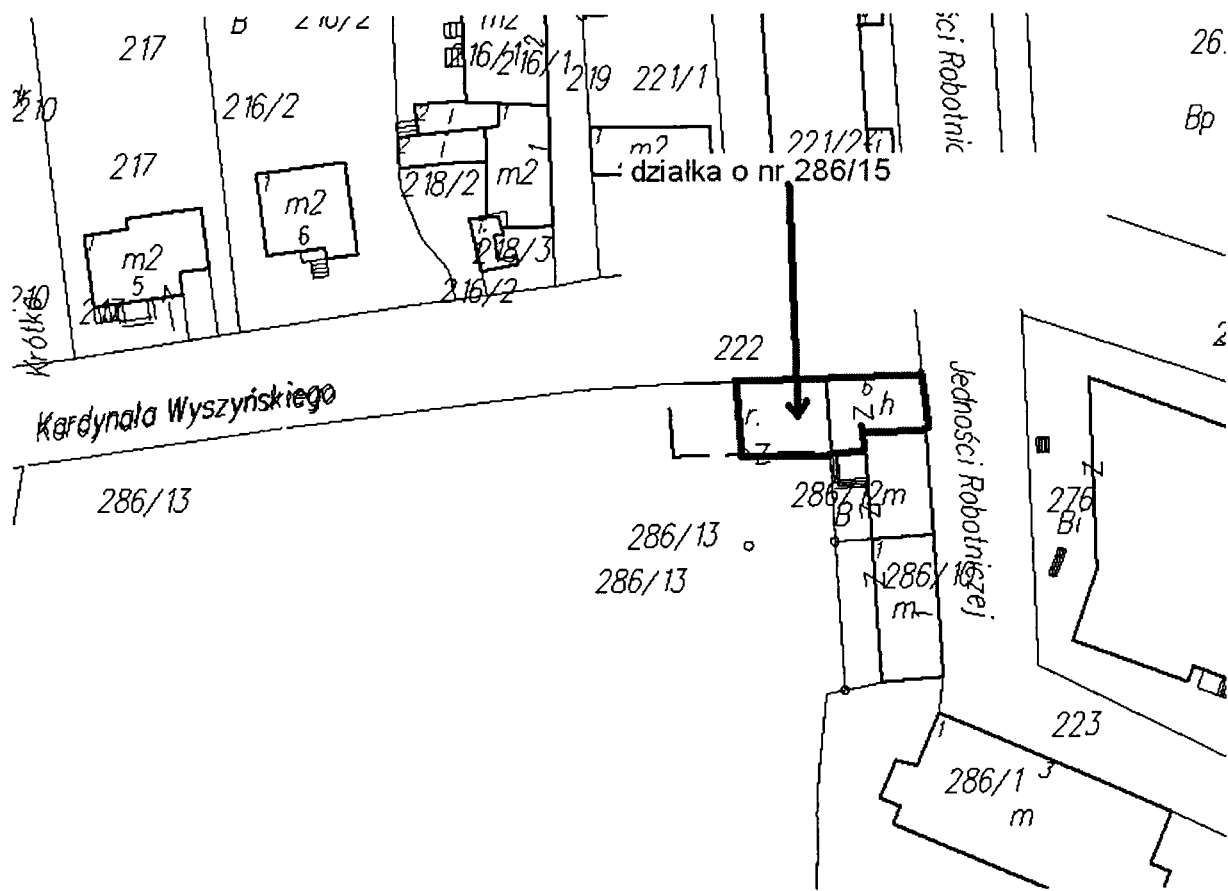
Zastrzega się prawo do zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości.

BURMISTRZ DOBIEGNEWA

mgr Leszek Wąloch

Wywieszono dnia 10.07.2014r.

Sp. z o.o. M. Kuchłowska
Akceptacja J. Hosiak



210
Krotko

217

B 210/2

112
16/216/1

219 221/1

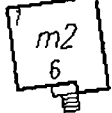
Jedności Robotniczej

26.

Bp

217

216/2



218/2 m2

działka o nr. 286/15

221/2



216/2

222

Kardynała Wyszyńskiego

286/13

286/13
286/13

286/2 m

286/1 m

Jedności Robotniczej

276

Bi

223

286/1 m