

UZASANIENIE

Zawierające informacje o udziale społeczeństwa w postępowaniu oraz tym, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa

DO PRZYJĘTEGO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW TURYSTYCZNYCH W MIEJSCOWOŚCI RADĘCIN, GMINA DOBIEGNIEW

Podstawę prawną uzasadnienia stanowi art. 42 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405 z późn. zm.).

Uzasadnienie dołączone jest do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów turystycznych w miejscowości Radęcin, gmina Dobiegniew przyjętego Uchwałą Nr XXXVII/212/17 Rady Miejskiej w Dobiegniewie z dnia 30 listopada 2017 r.

1. Informacje o udziale społeczeństwa w postępowaniu

W dniu 25 września 2014 r. Rada Miejska w Dobiegniewie podjęła uchwałę nr LIII/316/14 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów turystycznych w miejscowości Radęcin, gmina Dobiegniew (z późn. zm.). Burmistrz Dobiegniewa dnia 14 stycznia 2015 r. poinformował o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego poprzez ogłoszenie w prasie, publikację na stronie internetowej Biuletynu Informacji Przestrzennej Urzędu oraz wywieszenie obwieszczenia na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dobiegniewie, określając 21 dniowy termin na składanie wniosków. Jednocześnie, do instytucji właściwych do opiniowania i uzgadniania projektu planu miejscowego zostało przesłane zawiadomienie o przystąpieniu do sporządzenia projektu planu miejscowego. Równoległe z prowadzoną procedurą planistyczną zainicjowana została również procedura strategicznej oceny oddziaływania ustaleń planu na środowisko, zgodnie z przepisami odrębnymi.

W związku z uwagą złożoną przez Lubuski Urząd Wojewódzki w trakcie uzgadniania projektu planu Rada Miejska w Dobiegniewie przystąpiła do zmiany uchwały o przystąpieniu w celu zmiany nazwy planu, tak aby nazwa planu definiowała uchwałę jako całkowicie nowy dokument prawa miejscowego. Rada Miejska w Dobiegniewie dnia 30 maja 2017 r. podjęła uchwałę w sprawie zmiany uchwały nr LIII/316/14 Rady Miejskiej w Dobiegniewie z dnia 25 września 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów turystycznych w miejscowości Radęcin, gmina Dobiegniew.

W dniu 15 czerwca 2015 r., projekt został negatywnie uzgodniony i zaopiniowany przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska. Po skorygowaniu projektu uchwały oraz rysunku o uwagi organu,

procedura planu została wstrzymana, z uwagi na brak możliwości wprowadzenia zabudowy w pasie 100 metrów od granicy Obszaru Chronionego Krajobrazu Puszczy Drawskiej.

W dniu 20 kwietnia 2017 r. w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego, została opublikowana Uchwała Nr XXIX/454/17 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 10 kwietnia 2017 r. w sprawie obszaru chronionego krajobrazu o nazwie „Puszcza Drawska”, na mocy której zrezygnowano z tego zakazu, co umożliwi wprowadzenie urządzeń sportowo-rekreacyjnych oraz zabudowy letniskowej na obszarze planu.

Procedura formalno-prawna, została ponownie wszczęta, w celu przekazania projektu do ponownego opiniowania i uzgodnień przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego. Projekt planu otrzymał pozytywne uzgodnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska pismem nr WZŚ.610.28.2017.JF z dnia 5 lipca 2017 r. oraz pozytywną opinię pismem nr WZŚ.410.214.2017.JF z dnia 5 lipca 2017 r.

Kolejno zapewniono możliwość udziału społeczeństwa w przygotowaniu planu miejscowego poprzez umieszczone w dniu 21 sierpnia 2017 r. ogłoszenie/obwieszczenie, które zostało również umieszczone na stronie internetowej gminy, ogłoszenie o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu planu miejscowego wraz prognozą oddziaływania na środowisko i uzasadnieniem. W trakcie wyłożenia, które miało miejsce od 29 sierpnia do 26 września 2017 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobiegniewie, w dniu 8 września 2017 r. odbyła się dyskusja publiczna na temat rozwiązań przyjętych w projekcie planu miejscowego. Zgodnie z terminem określonym na podstawie art. 17 pkt 11 ustawy, termin składania uwag upłynął odpowiednio w dniu 11 października 2017 r., w ustalonym i ogłoszonym publicznie terminie do projektu planu miejscowego wpłynęły 2 uwagi. Burmistrz Dobiegniewa rozpatrzył uwagi negatywnie nie uwzględniając ich w projekcie planu.

2. Informacje, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa.

W trakcie opracowania projektu planu przeprowadzono, określoną w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, procedurę formalno-prawną oraz strategiczną ocenę oddziaływania na środowisko, wynikającą z ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405 z późn. zm.).

Zainteresowani mogli składać wnioski zarówno do projektu miejscowego planu jak i prognozy oddziaływania na środowisko. W wyznaczonym terminach do 6 lutego 2015 r. do projektu planu nie wpłynął żaden wniosek indywidualny. W związku z powyższym Burmistrz Dobiegniewa nie rozstrzygał wniosków.

Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i uzasadnieniem po uzyskaniu stosownych opinii i uzgodnień, w dniach od 29 sierpnia do 26 września 2017 r. – został wyłożony do publicznego wglądu. Uwagi do projektu planu wraz z uzasadnieniem oraz do prognozą oddziaływania na środowisko można było składać w nieprzekraczalnym terminie do 11 października 2017 r.

W wyznaczonym terminie do projektu planu wpłynęły 2 uwagi. Burmistrz Dobiegniewa oraz Rada Miejska w Dobiegniewa rozstrzygnęły uwagi negatywnie.