

209

**Uchwała Nr LVI/324/14
Rady Miejskiej w Dobiegniewie
z dnia 14 listopada 2014 roku**

w sprawie wydania opinii dotyczącej przejęcia drogi łączącej miejscowości Sławica-Ługi.

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zmianami),

uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się negatywną opinię w sprawie przejęcia na mienie komunalne Gminy Dobiegniew z zasobów Skarbu Państwa - Starosta Powiatu Strzelecko-Drezdeneckiego działki o nr ewidencyjnym 304 o pow. 1,5300 ha w obrębie 0017 Ługi stanowiącej drogę łączącą miejscowości Sławica-Ługi (do drogi krajowej 22).

§ 2

Opinię kieruje się do Burmistrza Dobiegniewa.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
W DOBIEGNIEWIE

[Podpis]
mgr inż. Tomasz Karpiński

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 28 października 2014 r. Starostwo Powiatowe w Strzelcach Krajeńskich Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru wystąpiło do Rady Miejskiej w Dobiegniewie o wydanie opinii czy dla działki o nr ewidencyjnym 304 o pow. 1,5300 ha w obrębie 0017 Ługi stanowiącej drogę łączącą miejscowości Sławica-Ługi (do drogi krajowej 22) została podjęta, bądź w przyszłości zostanie podjęta uchwała Rady Miejskiej o zaliczeniu jej do kategorii drogi gminnej oraz czy Gmina jest zainteresowana przejęciem jej na mienie komunalne.

Wnioskodawca wskazał, że droga ta służy głównie celom gospodarki leśnej, jednak mając na uwadze art. 7 ust.1 ustawy o drogach publicznych spełnia warunki drogi gminnej o znaczeniu lokalnym.

W sferze majątkowej zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2014 r. poz. 518 ze zmianami) nabycie przez jednostkę samorządu terytorialnego nieruchomości stanowiącej dotąd własność Skarbu Państwa, także nabycie w drodze darowizny wymaga zgody Rady. Nabycie dotyczy tylko tych nieruchomości, które są niezbędne do realizowania zadań własnych. Jednakże, każde nabycie nieruchomości przez jednostkę samorządu terytorialnego powinno być uzasadnione potrzebą pozyskania konkretnej nieruchomości dla zaspokojenia określonych celów.

Przejęcie i zaliczenie tej drogi do kategorii drogi gminnej spowoduje istotne konsekwencje wobec gminy- po pierwsze droga publiczna przechodzi na własność gminy (art. 2a ust. 2 ustawy o drogach publicznych), po drugie gmina staje się zarządcą tej drogi z czym związany jest – w szczególności – obowiązek jej utrzymania. Ponadto droga wymagać będzie ponoszenia znacznych nakładów finansowych obciążających budżet gminy.

Należy zaznaczyć, iż przejęcie wyżej wymienionej drogi przez samorząd gminy nie uwzględnia tylko interesu wspólnoty gminnej (powyższy odcinek drogi nie służy miejscowym potrzebom), ale przede wszystkim interesu gospodarki leśnej. Droga o nawierzchni gruntowej na całym odcinku biegnie przez teren nadleśnictwa. Eksploatowana jest przez ciężki sprzęt używany do transportu i przeladunku drewna. W związku z tym należy mieć na uwadze fakt, że będzie ulegała zniszczeniu.

Wobec powyższego przedmiotowa nieruchomość drogowa ze względu na swoje położenie, parametry techniczne oraz podstawowe przeznaczenie powinna nadal pozostać drogą o znaczeniu komunikacyjnym Skarbu Państwa – Starosta Strzelecko-Drezdenecki.