

**UCHWAŁA NR IX/44/11
RADY MIEJSKIEJ W DOBIEGNIEWIE
z dnia 27 kwietnia 2011 roku**

w sprawie: zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Osiek, Gmina Dobiegniew na lata 2011 – 2017.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami/ oraz na podstawie § 10 ust. 2 punkt 2 litera b Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 roku (Dz. U. Nr 38, poz. 220 z późniejszymi zmianami) w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania "Odnowa i rozwój wsi" objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013

uchwala się, co następuje:

§ 1

Rada Miejska w Dobiegniewie zatwierdza Plan Odnowy Miejscowości Osiek, Gmina Dobiegniew na lata 2011-2017, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

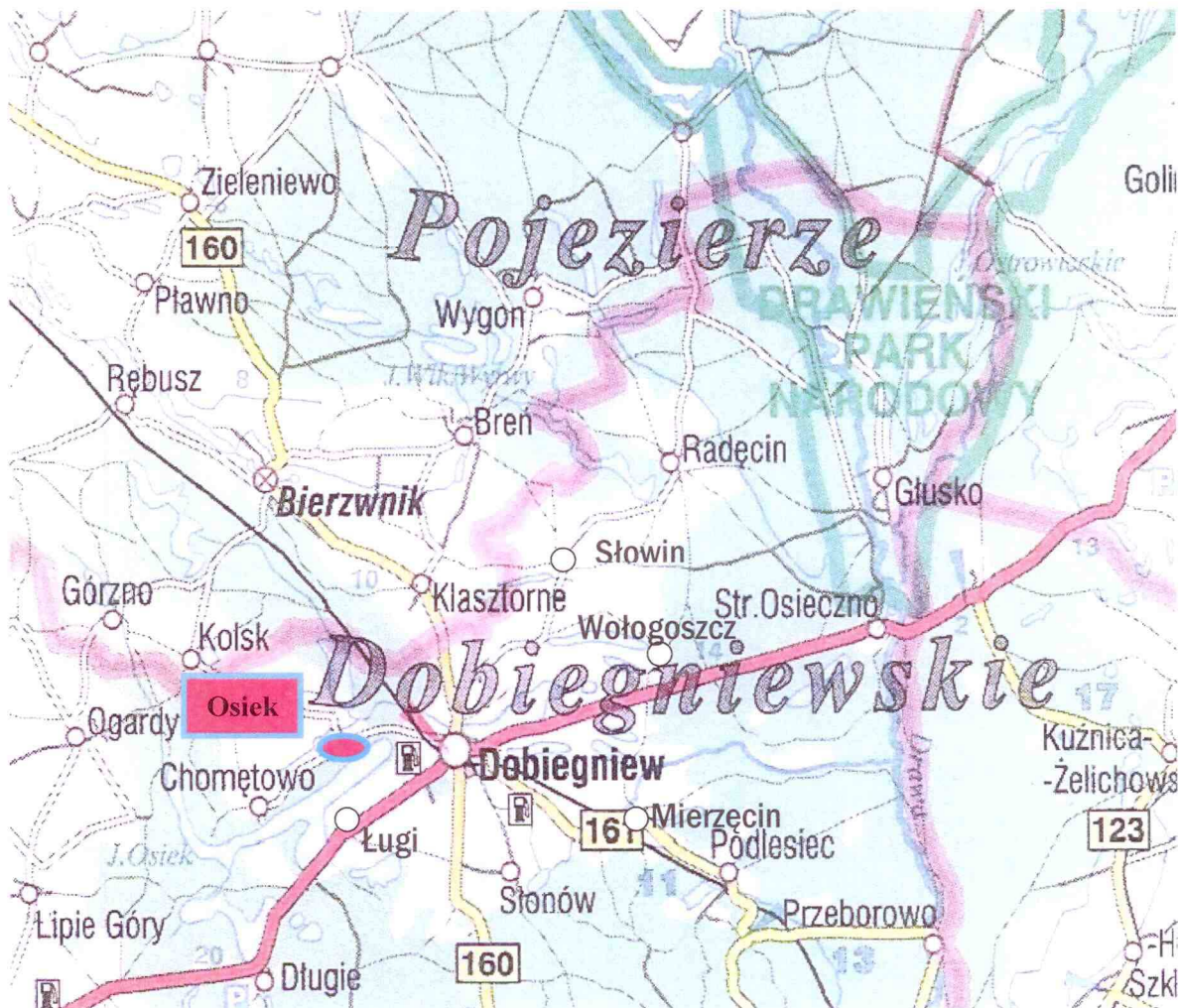
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w DOBIEGNIEWIE
Tomasz Kurpiński



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2007-2013

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI OSIEK, GMINA DOBIEGNIEW NA LATA 2011 - 2017



OSIEK, KWIECIEŃ 2011

SPIS TREŚCI

WSTĘP

1. Charakterystyka miejscowości	4 str.
2. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości	5 str.
2.1 Środowisko przyrodnicze	7 str.
2.2 Środowisko kulturowe	8 str.
2.3 Dziedzictwo religijne i historyczne	10 str.
2.3.1 Rys historyczny miejscowości	10 str.
2.3.2 Charakterystyka zabudowy	11 str.
2.3.3 Układ przestrzenny miejscowości	12 str.
2.3.4 Układ drogowy miejscowości	13 str.
2.4 Obiekty i tereny, infrastruktura	13 str.
2.5 Gospodarka i rolnictwo	16 str.
2.6 Instytucje	16 str.
2.7 Ludzie i organizacje społeczne	17 str.
3. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości – analiza SWOT	19 str.
4. Opis planowanych działań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości, z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji.....	20 str.
5. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne	21 str.
6. Zakończenie	24 str.

W S T Ę P

Plan Odnowy Miejscowości Osiek zawiera analizę aktualnej sytuacji społeczno-gospodarczej oraz wskazuje kierunki rozwoju, uwzględniając walory i szanse jakie charakteryzują opisywany obszar minimalizując lokalne słabości i zewnętrzne zagrożenia. Analiza relacji pomiędzy wszystkimi sferami życia pozwala na określenie podstawowych mechanizmów rozwoju miejscowości, identyfikację stanu obecnego oraz szans i zagrożeń rozwoju, ponadto wskazuje założenia rozwoju, cele oraz zadania.

Posiadanie planu odnowy miejscowości – opracowanego we współpracy z Inicjatywną Grupą Działań Lokalnych dla Sołectwa Osiek i zatwierdzonego przez Zebranie Wiejskie – umożliwi m.in. złożenie wniosku o przyznanie pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013. Program jest instrumentem polityki Unii Europejskiej w zakresie rozwoju obszarów wiejskich. Dokument określa cele, priorytety oraz zasady, na podstawie których będą wspierane działania dotyczące tej problematyki. W ramach 3 Osi programu „Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej” wyróżniamy działanie „Odnowa i rozwój wsi”, które wpływają na poprawę jakości życia na obszarach wiejskich przez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Umożliwia rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich.

Zgodnie z § 10 ust. 2 punkt 2 litera b Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 roku w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania "Odnowa i rozwój wsi" objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 (Dz. U. Nr 38, poz. 220 z późniejszymi zmianami) do wniosku o przyznanie pomocy dołącza się niezbędne załączniki, w tym: plan odnowy miejscowości zawierający w szczególności:

- ↳ charakterystykę miejscowości, w której będzie realizowana operacja,
- ↳ inwentaryzację zasobów służących odnowie miejscowości,
- ↳ ocenę mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja,
- ↳ opis planowanych działań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości,
- ↳ opis i charakterystykę obszarów o **szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb** mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych.

Plan odnowy miejscowości Osiek zawiera rozpoznanie problemów dotyczących wsi i mieszkańców, wyznacza cele do realizacji i precyzuje pomysły zmierzające do osiągnięcia tych celów.

Powołana Uchwałą Zebrania Wiejskiego Nr 1/2007, Inicjatywna Grupa Działań Lokalnych dla Sołectwa Osiek w dniu 17 marca 2007 roku, podjęła się zadania opracowania projektu Planu Odnowy Miejscowości Osiek. Wyłoniona grupa osób określiła dalsze działania i przedsięwzięcia, by ostatecznie przedstawić projekt Planu Odnowy Miejscowości Osiek do akceptacji uchwałą Zebrania Wiejskiego Sołectwa Osiek i Radzie Miejskiej w Dobiegniewie do zatwierdzenia mocą uchwały.

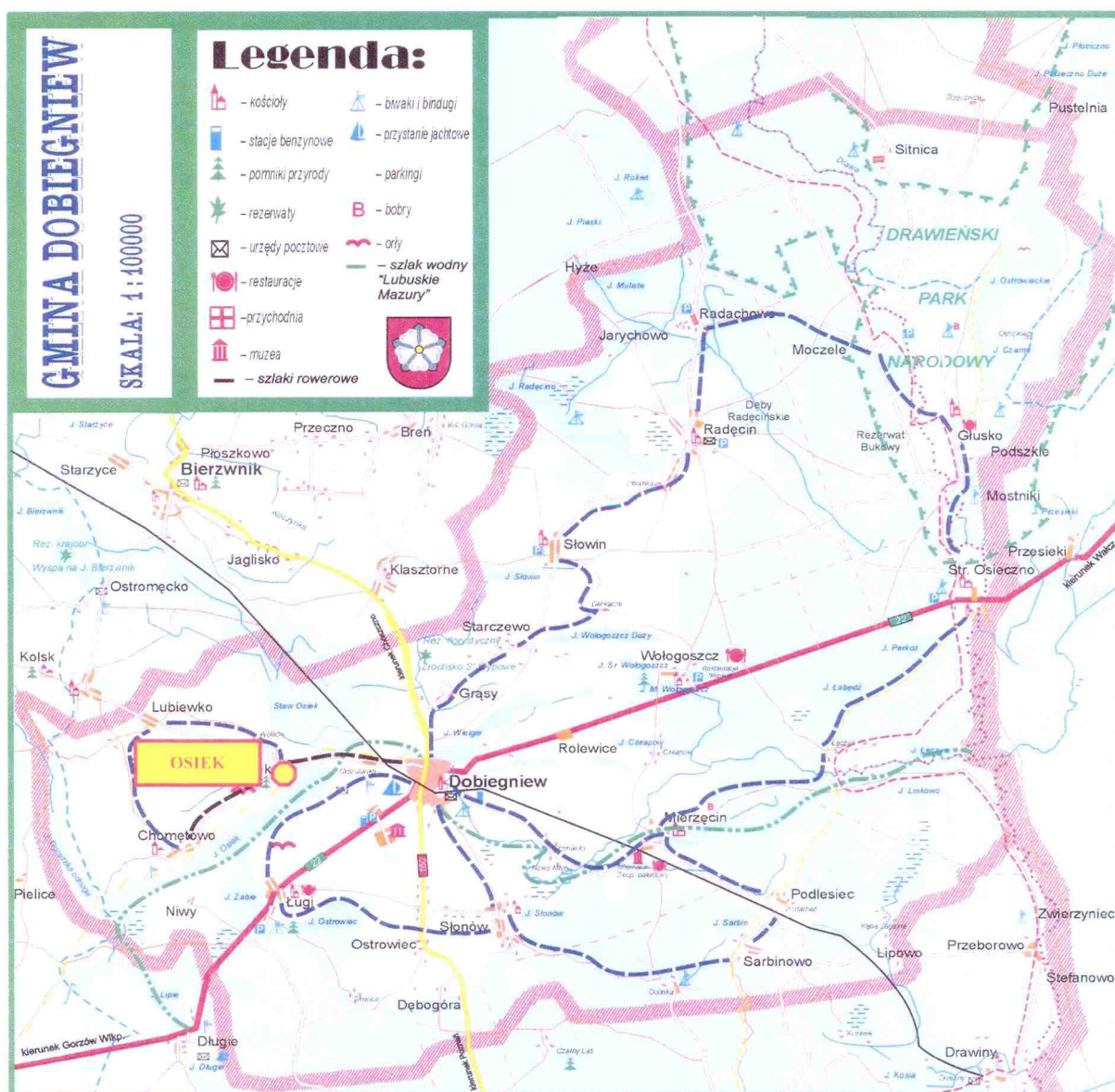
Skład osobowy zespołu, który opracował Plan Odnowy Miejscowości Osiek

1. Teresa Łukomska, 2. Agnieszka Bekąta, 3. Jarosław Wiśniewski, 4. Gabriela Raszewska,
5. Andrzej Grzesznik, 6. Jerzy Łukaszuk, 7. Bożena Dąbrowska, 8. Stanisław Chrebor,
9. Wiesław Młodziński.

1. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI

Miejscowość Osiek to duża wieś sołecka, położona w środkowo-zachodniej części Gminy Dobiegniew. Pod względem administracyjnym należy do Gminy Dobiegniew w powiecie strzelecko-drezdeneckim, województwo lubuskie. Ludność Osieka liczy 350 mieszkańców (stan na 31.12.2010r.), oddalona około 4 km od siedziby Urzędu Miejskiego w Dobiegniewie. Sąsiaduje z miejscowościami: od południowego-zachodu /3 km/ Chomętowo; od zachodu /3km/ Lubiewko; od północy /5 km/ Jaglisko i Klasztorne w gm. Bierzwik (województwo zachodniopomorskie). Wieś usytuowana przy lokalnej drodze łączącej okoliczne miejscowości z Dobiegniewem i Bierzwikiem; najbliższa stacja kolejowa w Dobiegniewie zapewnia połączenie na trasie Szczecin - Poznań. Teren położony jest na obszarze wysoczyzny morenowej falistej na wysokości 58-67 m n.p.m. Wieś położona pomiędzy dwoma jeziorami: od wschodu - jez. Osiek, od północnego-zachodu - jez. Mały Osiek. Teren po zachodniej stronie wsi rolniczy; od północy przylega niewielki, południkowo wytyczony kompleks lasów iglastych. Średnia wysokość w strefie zabudowy wynosi ok. 55 m n.p.m., przy czym teren wyraźnie opada w kierunku południowo-wschodnim, w stronę większego jeziora.

Mapa nr 1 Położenie miejscowości Osiek na tle gminy Dobiegniew



2. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI

Analizę zasobów sołectwa przeprowadzono na podstawie danych statystycznych oraz informacji zgromadzonych od mieszkańców przez Urząd Miejski w Dobiegniewie.

Zasoby sołectwa to wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi oraz otaczającego ją obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości przy budowaniu czy realizacji publicznych i prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Przy analizie zasobów wzięto pod uwagę następujące ich kategorie: środowisko przyrodnicze, środowisko kulturowe, dziedzictwo religijne i historyczne, obiekty, tereny, infrastruktura, gospodarka i rolnictwo, sąsiedzi i przyjezdni, instytucje, ludzie, organizacje społeczne.



zdjęcie 1: Plaża nad jez. Osiek zdjęcie lotnicze – archiwum UM Dobiegniew

Rodzaj zasobu	Znaczenie		
	obojętne	małe	duże
1. Środowisko przyrodnicze			
walory krajobrazu			x
walory klimatu (mikroklimat, wiatr, nasłonecznienie)			x
walory szaty roślinnej (np. runo leśne)			x
cenne przyrodniczo obszary lub obiekty			x
świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)			x
osobliwości przyrodnicze			x
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)			x
podłoże, warunki hydrogeologiczne		x	
gleby, kopaliny	x		
2. Środowisko kulturowe			
walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe		x	
walory zagospodarowania przestrzennego		x	
zabytki		x	
zespoły artystyczne			x
3. Dziedzictwo religijne i historyczne			
miejsca, osoby i przedmioty kultu		x	
święta, odpusty, pielgrzymki		x	
tradycje, obrzędy, gwara	x		
legendy, podania i fakty historyczne	x		
ważne postacie historyczne		x	
specyficzne nazwy	x		
4. Obiekty i tereny, infrastruktura			
działki pod zabudowę mieszkaniową			x
działki pod domy letniskowe			x
działki pod zakłady usługowe i przemysł		x	
pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po przemysłowe	x		
tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (kuźnie, młyny)	x		
placze i miejsca publicznych spotkań		x	
miejsca sportu i rekreacji	x		
zaopatrzenie w wodę wsi			x
skanalizowanie wsi			x
5. Gospodarka, rolnictwo			
specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)	x		
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe	x		
możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	x		
przetwórstwo rolno spożywcze			x
grupy producenckie i organizacje rolnicze		x	
rzemiosło artystyczne	x		
6. Sąsiedzi i przyjezdni			
korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria)		x	
ruch tranzytowy w związku ze szlakiem komunikacyjnym		x	
przyjezdni stali i sezonowi			x
7. Instytucje			
placówki opieki społecznej	x		
szkoły		x	
dom kultury	x		
8. Ludzie, organizacje społeczne			
Ochotnicza Straż Pożarna			x
Koło Gospodyń Wiejskich Klub Seniora			x
kluby sportowe, koła wędkarskie, stowarzyszenia			x

Tabela nr 1: analiza zasobów miejscowości Osiek

2.1 ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE

Miejscowość Osiek położona jest w środkowo-zachodniej części Gminy Dobiegniew na Pojezierzu Dobiegniewskim. Pod względem administracyjnym należy do Gminy Dobiegniew w powiecie strzelecko-drezdeneckim, województwo lubuskie. Istnieje tutaj klimat przejściowy między ostrym klimatem Pomorza a łagodniejszym klimatem nizin wielkopolskich. Wyraźne są tu wpływy morskie i atlantyckie.

Cechami klimatu miejscowości są:

- niska amplituda rocznych wahań temperatury
- opóźniona wiosna
- długa ciepła jesień
- mało śnieżna i łagodna zima
- przewaga wiatrów zachodnich i północno-zachodnich
- późne przymrozki wiosenne
- długotrwałe okresy suszy wiosennej

Jeziro Osiek (zwane też Chomętowskim) położone jest na Pojezierzu Dobiegniewskim - niedużym mezoregionie obejmującym wyspę morenową między sandrami Równiny Gorzowskiej i Drawskiej. Misę jeziorną jeziora Osiek tworzą trzy płosa: na zachodzie Ogardzka Odnoga, na południu tzw. jezioro Żabie lub Ługi i zasadnicza część jeziora rozciągająca się w kierunku północno-wschodnim. Do jeziora wpływa rzeka Ogardna, która wypływając przyjmuje nazwę Mierzęckiej Strugi. Ponadto jezioro zasilane jest dopływem z jeziora Słowa. Jezioro Osiek jest zbiornikiem o urozmaiconej budowie i znacznej głębokości. W otoczeniu akwenu dominują pola uprawne oddzielone od wody miejscami szerokim pasem drzew na stromych zboczach przyjeziornych. Zachodnią część głównego basenu, jak również Ogardzką Odnogę otaczają lasy. Dostęp do jeziora utrudniają strome brzegi. Niewiele małych miejsc kąpielowych znajduje się na brzegu północnym. Jezioro Osiek posiada bujną roślinność wodną, występującą głównie w licznych zatokach. W środkowej części jeziora występowanie roślinności ogranicza szybko opadające, lecz urozmaicone dno.



Rysunek 1: położenie jeziora Osiek wraz izoliniami głębokości – źródło www.merlin.pl