

**UCHWAŁA NR XIII/80/15
RADY MIEJSKIEJ W DOBIEGNIEWIE**

z dnia 22 grudnia 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), art. 4 ust. 7 pkt 2, i ust. 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (tekst jednolity Dz. U z 2012 r., poz. 83 ze zmianami wynikającymi z Dz.U. z 2015 r., poz. 373 i Dz.U. z 2015r., poz. 524) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 50% od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym, w prawo własności nieruchomości zabudowanych na cele mieszkalne lub przeznaczone po tego rodzaju zabudowę.

§ 2. Bonifikaty, o których mowa w § 1 przysługują użytkownikom wieczystym, którzy łącznie spełniają następujące warunki

- 1) Nie mają zaległości w opłatach z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o przekształcenie.
- 2) Opłatę z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości uiszczą jednorazowo.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dobiegniewa.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XLV/273/14 Rady Miejskiej w Dobiegniewie z dnia 26 lutego 2014 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Dobiegniewie

Marek Kowalczyk

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 4 ust.7 pkt 2 i ust. 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (tekst jednolity Dz. U z 2012 r., poz. 83 ze zmianami wynikającymi z Dz.U. z 2015 r., poz. 373 i Dz.U. z 2015r., poz. 524), organ właściwy do wydania decyzji może udzielić bonifikaty od opłaty w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność jednostek samorządu terytorialnego – na podstawie uchwały właściwej rady gminy.

Przyjęcie proponowanej stawki nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe albo przeznaczonych po tego rodzaju zabudowę w przypadku gdy opłata z tytułu tego przekształcenia uiszczona będzie jednorazowo, pozwoli na skorzystanie z tego prawa i przekształcenia go w prawo własności.